

COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 8

**“LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE STRADE
ED EDIFICI COMUNALI”**

Determina di Settore Numero 49 del 22-11-21

Reg. Generale n. 1698

<p>Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria decoro urbano - centro storico (Scala Rua delle Antiche Mura - Scala Giardini di Anthea). CUP: G79G19000470004. Impegno di spesa perizia di variante Ditta F.Ili Persia Srl.</p>
--

In data **22-11-21**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/10/2020 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021/2023 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/04/2021 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023 e Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 05/05/2021 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2022-2023"- immediatamente esecutiva ai sensi di legge.*

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 261 del 23/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo denominato: “*Interventi di manutenzione straordinaria decoro urbano - centro storico (Scala Rua delle Antiche Mura - Scala Giardini di Anthea)*”, redatto dal professionista incaricato Arch. Monia Di Leonardo, dell'importo complessivo di euro 90.000,00, di cui euro 63.190,95 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed euro 26.809,05 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che l'intervento in parola trova copertura finanziaria nel Capitolo 2890/0 del corrente Bilancio, con imputazione a mezzo di mutuo acceso presso la C.D.P., giusta posizione n. 6061049/01;
- che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G79G19000470004;
- che il Responsabile Unico del Procedimento della presente opera è il Responsabile del Settore VIII - Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali - Arch. Alessandra Nardi;
- che con determina a contrarre n. 22/820 R.G. del 21/06/2021, l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n.120/2020, alla ditta F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea, per l'importo di € 60.098,23 di cui € 51.165,47 per lavori al netto del ribasso a base d'asta (5,70%) ed € 8.932,76 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 22% pari ad € 13.221,61 per un totale complessivo di €. 73.319,84;
- che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 8770014C7D;
- che il contratto di appalto con la ditta F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea, è stato stipulato in data 07/07/2021, Rep.1534;
- che i lavori sono iniziati in data 19/08/2021, come da verbale di consegna dei lavori redatto dalla D.L. ed acquisito in pari data al protocollo dell'Ente al n.25647;
- che con istanza acquisita in data 18/11/2021 al prot.n. 36641, il Direttore dei Lavori Arch. Monia Di Leonardo, ha presentato una perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., resasi necessaria per la specificità dei beni (beni culturali) sui quali si interviene ovvero per l'adeguamento degli interventi di restauro verificatisi in corso d'opera, contenuta nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, inferiore alla soglia comunitaria e che non altera la natura originaria del contratto;
- che la suddetta perizia di variante comporta un incremento netto di € 8.865,06, elevando l'importo netto contrattuale complessivo dell'appalto da € 60.098,23 ad € 68.963,30 corrispondente al 14,75% dell'importo contrattuale originario ed è composta dai seguenti elaborati di perizia:
 1. progetto di variante: - Tav. V01/A05/2 – balastra in ferro particolare – Rua delle Antiche Mura;
 2. Relazione di Variante;
 3. Computo metrico estimativo;
 4. Incidenza Oneri sicurezza;
 5. Quadro Comparativo;
 6. Quadro economico di raffronto;
 7. Verbale concordamento nuovi prezzi;
 8. Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

Visto il nuovo quadro economico della spesa che viene a determinarsi, come da seguente prospetto di raffronto:

		APPALTO	VARIANTE
A	LAVORI		

A.1)	IMPORTO LAVORI	€ 54.258,19	€ 64.496,22
A.2)	RIBASSO OFFERTO -5,70%	€ 3.092,72	€ 3.676,28
A.3)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO	€ 51.165,47	€ 60.819,94
A.4)	COSTI DELLA SICUREZZA per applicazione del PSC	€ 5.417,99	€ 5.087,59
A.5)	COSTI DELLA SICUREZZA per oneri COVID-19	€ 1.958,87	€ 1.197,23
A.6)	ONERI DELLA SICUREZZA NELLE LAVORAZIONI	€ 1.555,90	€ 1.858,54
A.7)	IMPORTO SICUREZZA COMPLESSIVO (A4+A5+A6)	€ 8.932,76	€ 8.143,36
	TOTALE A (Lavori+Sicurezza)	€ 60.098,23	€ 68.963,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	IMPREVISTI (IVA inclusa)	€ 176,49	€ 0,00
B.2)	SPESE TECNICHE GENERALI (progettazione, DL, CSE, CNPAIA)	€ 9.398,96	€ 9.398,96
B.3)	D.Lgs 50/2016 Art. 113 (2% appalto)	€ 1.263,82	€ 0,00
	TOTALE B)	€ 10.839,27	€ 9.398,96
C	IVA LAVORI ED IMPREVISTI		
C.1)	IVA 22% PER LAVORI IN APPALTO	€ 13.221,61	€ 15.171,93
C.2)	IVA 22% SPESE TECNICHE	€ 2.067,77	€ 2.067,77
	TOTALE C)	€ 15.289,38	€ 17.239,70
D	ECONOMIE		
D.1)	Economie di ribasso (5,70%)	€ 3.092,72	€ 0,00
D.2)	Economie da IVA	€ 680,40	€ 0,00
	TOTALE D)	€ 3.773,12	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISP. DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C+D)	€ 29.901,77	€ 26.638,66
	TOTALE GENERALE (A+B+C+D)	€ 90.000,00	€ 95.601,95

Dato atto che l'incremento contrattuale della suddetta perizia di variante in corso d'opera è contenuto entro i limiti di legge e trova parziale copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione ovvero tra le economie del ribasso d'asta e le somme non impiegate;

Rilevato che detta perizia di variante varia l'importo complessivo dell'opera da euro 90.000 ad euro 95.601,95 e pertanto necessita del reperimento della relativa copertura finanziaria per aggiuntivi € 5.601,95;

Dato atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 242 del 19/11/2021 è stata approvata la perizia di variante in argomento e la relativa copertura finanziaria;

Visto l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi, all'uopo sottoscritto dalla ditta F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea, per l'importo netto aggiuntivo di € 8.865,06 compresi gli oneri per la sicurezza, cui va aggiunta l'IVA di legge pari ad € 1.950,32 ovvero complessivamente € 10.815,38;

Rilevato che per l'esecuzione dei lavori variativi la direzione dei lavori ha proposto la proroga di venti giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei termini contrattuali;

Dato atto che il suddetto incremento contrattuale trova copertura finanziaria come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2102	10.05-2.02.01.09.012	2890	0	719		R	€ 5.213,43
2102	10.05-2.02.01.09.012	2656	0	722		R	€ 5.289,34

2502	03.01-2.02.01.04.002	1577	0	647		C	€ 312,61
TOTALE							€ 10.815,38

Visto che ai sensi dell'art.106, comma 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dal medesimo articolo;

Atteso che risulta pertanto necessario procedere al sub-impegno della somma di €. 8.865,06 compresi gli oneri per la sicurezza, cui va aggiunta l'IVA di legge pari ad €.1.950,32 ovvero complessivamente €.10.815,38 in favore dell'impresa F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea a valere sugli impegni di cui al precedente prospetto;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL);
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e s.m.i.;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco del 29/10/2021 prot.n.34356, di conferma a Responsabile del Settore VIII;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° co. e 109, 2° co. del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **di prendere atto** che con Delibera di Giunta Comunale n. 242 del 19/11/2021 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera di cui all'art. 149, comma 2, del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., relativa ai lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria decoro urbano - centro storico (Scala Rua delle Antiche Mura - Scala Giardini di Anthea)"redatta dal direttore dei lavori Arch. Monia Di Leonardo;
2. **di prendere atto** che per effetto della suddetta perizia di variante l'importo netto del contratto di appalto stipulato con l'impresa F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea in data 07/07/2021, rep.1534, viene elevato da 60.098,23 ad € 68.963,30 oltre Iva di legge;
3. **di affidare** all'impresa F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea i lavori previsti nella variante in argomento;
4. **di sub-impegnare** in favore dell'impresa F.Ili Persia S.r.l., con sede in Crognaleto (TE) - Fraz.Tottea , P.IVA n. 01496220672, la somma complessiva di €. 10.815,38, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2102	10.05-2.02.01.09.012	2890	0	719		R	€. 5.213,43
2102	10.05-2.02.01.09.012	2656	0	722		R	€ 5.289,34
2502	03.01-2.02.01.04.002	1577	0	647		C	€ 312,61

TOTALE	€ 10.815,38
--------	-------------

5. **di concedere** la proroga di giorni venti naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;
6. **di dare atto** che al presente che intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
Codice Unico di Progetto (**CUP**): G79G19000470004;
Codice Identificativo di Gara (**CIG**): 8770014C7D;
7. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013;
8. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Settore VIII - *Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali* - Arch. Alessandra Nardi a cui compete la cura degli adempimenti consequenziali al presente atto;
9. **di demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

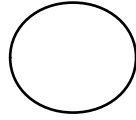
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Nardi Alessandra, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Nardi Alessandra

Il Dirigente
F.to Nardi Alessandra

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Nardi Alessandra